

ペット飼育可・1ヶ月賃料無料



## 朝日レジデンス小柴5号棟

|       |                                                                                                                                                 |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 302                                                                                                                                             |
| 間取り   | 3LDK(73.55m <sup>2</sup> )                                                                                                                      |
| 賃料    | 60,000円                                                                                                                                         |
| 共益費   | 4,000円                                                                                                                                          |
| 駐車場   | 敷地内有／1台／無料                                                                                                                                      |
| 更新費用  | 更新料：30,000円<br>更新料手数料：33,000円                                                                                                                   |
| 住所    | 〒301-0044<br>茨城県龍ケ崎市小柴4丁目6-1                                                                                                                    |
| 交通    | JR常磐線龍ケ崎市駅<br>関東鉄道バス小柴2丁目                                                                                                                       |
| 構造    | RC／4階建                                                                                                                                          |
| 築年数   | 1990年07月（築34年9ヶ月）                                                                                                                               |
| 設備/条件 | 電気、プロパンガス、上水（公営）、下水（公営）、駐輪場、シューズボックス、トイレ（水洗）、バス・トイレ別、洗面所独立、洗濯洗面化粧台、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯（ガス）、追焚き、室内洗濯置場、インターホン、エアコン、網戸、2面バルコニー、フローリング、ペット相談可、ファミリー向け |
| 小中学校  | 龍ケ崎市立松葉小学校<br>龍ケ崎市立長山中学校                                                                                                                        |
| 引渡時期  | 2025年08月上旬                                                                                                                                      |
| 備考    | 初回保証料：賃料総額の60%（最低15,000円）以降10,000円/年。口座振替手数料：賃料総額の1%/月（最低300円）                                                                                  |
| 物件No. | i-SP:009159                                                                                                                                     |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_288](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_288)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 竜ヶ崎支店  
 国土交通大臣免許（2）第9087号  
 〒301-0001 茨城県龍ヶ崎市久保台1丁目8番1

TEL：0297-60-2870  
 FAX：0297-60-2840

情報有効期限：2025/05/30 E-mail：chintai@katsurahome.co.jp