

# 広いリビングが魅力的 RC造マンション!



 理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

情報有効期限: 2026/02/06 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

## フェリスファミリア

部屋No.	102
間取り	2LDK(59.5m <sup>2</sup> )
賃料	75,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 37,500円 更新料手数料: 41,250円
住所	〒305-0035 茨城県つくば市松代1丁目4-24
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東鉄道バス松代一丁目西
構造	RC / 4階建
築年数	1996年03月 (築29年10ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、CATV、駐輪場、バイク置場、シューズボックス、トイレ(水洗)、トイレ、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、シャワー、ガスコンロ付、2口ガスコンロ、ビルトインコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置
小中学校	つくば市立松代小学校 つくば市立手代木中学校
引渡時期	2026年04月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:050038
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_292">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_292</a>