

県庁まで徒歩約5分!インターネット無料!



# サンマーベラス

|       |  |
|-------|--|
| 部屋No. | 107  |
| 間取り   | 1K(40.85m <sup>2</sup> )   |
| 賃料    | 56,000円  |
| 共益費   | 3,300円   |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料   |
| 更新費用  | 更新料: 28,000円<br>更新料手数料: 30,800円  |
| 住所    | 〒310-0852<br>茨城県水戸市笠原町1541-20  |
| 交通    | JR常磐線水戸駅<br>茨城交通県庁   |
| 構造    | RC / 3階建   |
| 築年数   | 2006年03月 (築19年11ヶ月)  |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),オートロック,BSアンテナ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,2口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼット,エアコン,室内物干 |
| 小中学校  | 水戸市立笠原小学校<br>水戸市立笠原中学校   |
| 引渡時期  | 2026年03月上旬   |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の50%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)   |
| 物件No. | i-SP:200804  |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
FAX :

情報有効期限 : 2026/03/13 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_293](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_293)