

## セキュリティ充実の分譲マンション物件!



 理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 ひたち野うしく支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西3丁目27-11

情報有効期限: 2026/01/31 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

## フェリズひたち野1007

部屋No.	1007
間取り	3LDK(78.84m <sup>2</sup> )
賃料	110,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 55,000円 更新料手数料: 60,500円
住所	〒300-1207 茨城県牛久市ひたち野東1丁目24-5
交通	JR常磐線ひたち野うしく駅 徒歩8分
構造	RC / 13階建
築年数	2007年05月 (築18年8ヶ月)
設備/条件	電気、都市ガス、上水(公営)、下水(公営)、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、エレベーター、オートロック、BSアンテナ、CSアンテナ、CATV、駐輪場、バイク置場、シューズボックス、トイレ(水洗)、ポイラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、システムキッチン、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、
小中学校	牛久市立ひたち野うしく小学校 牛久市立ひたち野うしく中学校
引渡時期	2026年03月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:230275
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_295">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_295</a>