

TXつくば駅まで徒歩11分の好立地物件



ロブハウス

部屋No.	205
間取り	1DK(29.7m2)
賃料	46,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 23,000円 更新料手数料: 25,300円
住所	〒305-0031 茨城県つくば市吾妻3丁目7-5
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩12分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1986年12月 (築38年7ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, トイレ (水洗), ボイラー, 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, 押入, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, フローリング, 最上階, 日当たり良好, 閑静な住宅街
小中学校	つくば市立吾妻小学校 つくば市立吾妻中学校
引渡時期	2025年08月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。 口座振替手数料: 賃料総額の1% / 月 (最
物件No.	i-SP:200772

理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 つくば竹園支店
国土交通大臣免許 (2) 第9087号
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL : 029-858-1960
FAX : 029-858-1410

情報有効期限 : 2025/08/14 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は
https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_299