

インターネット無料付で経済的 つくば駅まで徒歩13分の駅近



# フレスコ

部屋No.	203
間取り	1R(22.05m <sup>2</sup> )
賃料	36,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 18,000円 更新料手数料: 19,800円
住所	〒305-0033 茨城県つくば市東新井5-5
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東鉄道バス学園西
構造	鉄骨造 / 3階建
築年数	1990年04月 (築36年1ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, シューズボックス, トイレ(水洗), パス・トイレ同室, 浴室洗面台, シャワー, IHコンロ, 給湯(ガス), TVモニター付インターネット, 押入, エアコン, 網戸, バルコニー, インターネット無料, 日当たり良好, 閑静な住宅街, パノラマ画像有り, 仲介手数料無料(貸主負担)
小中学校	つくば市立手代木南小学校 つくば市立手代木中学校
引渡時期	2026年06月中旬
備考	ネット初回工事費用として3,800円の借主負担有。以降入居期間中は無料。 敷地内駐車場台数8台(空き要確認)水道
物件No.	i-SP:201148

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL : 029-858-1960  
FAX : 029-858-1410

情報有効期限 : 2026/06/10 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_299](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_299)