

フリーレント1ヶ月あり 荒川沖駅近くの物件です。



# ベルガーデン

部屋No.	203
間取り	1LDK(33m <sup>2</sup> )
賃料	35,000円
共益費	2,000円
駐車場	駐車場なし
更新費用	更新料: 17,500円 更新料手数料: 19,250円
住所	〒300-0874 茨城県土浦市荒川沖西1丁目15-7
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩10分
構造	木造/2階建
築年数	1986年03月 (築40年)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),CATV,CATVインターネット,トイレ(水洗),バス・トイレ同室,浴室内洗面台,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,押入,エアコン,網戸,雨戸,フローリング,クッションフロア,電話設置可,ファミリー向け,フリーレント,内装リフォーム済,最上
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年04月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:010005

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL: 029-841-3351  
FAX: 029-843-3650

情報有効期限: 2026/02/24 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_307](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_307)