

賃料・初期費用に注目 広々ウッドデッキ付き



テラスガーデン(土浦南)

部屋No.	101
間取り	2DK(39.6m ²)
賃料	40,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 20,000円 更新料手数料: 22,000円
住所	〒300-0842 茨城県土浦市西根南2丁目1-11
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩22分
構造	木造 / 2階建
築年数	1994年01月 (築32年)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), CATV, CATVインターネット, チャイム, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, 押入, エアコン, 網戸, 雨戸, フローリング, 2人入居可, 角部屋, 日当たり良好, パノラマ画
小中学校	土浦市立中村小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年03月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)
物件No.	i-SP:010026
この物件の詳細は https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_309	

理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 荒川沖支店
国土交通大臣免許 (2) 第9087号
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL : 029-841-3351
FAX : 029-843-3650

情報有効期限 : 2026/02/01 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp