

ネット無料 独立洗面台あり♪



# ハイツルレーブ

|       |                                                                                                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 207                                                                                                                                                                     |
| 間取り   | 1K(22.7m2)                                                                                                                                                              |
| 賃料    | 36,000円                                                                                                                                                                 |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                                  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 2,200円                                                                                                                                                      |
| 更新費用  | 更新料: 18,000円<br>更新料手数料: 19,800円                                                                                                                                         |
| 住所    | 〒305-0821<br>茨城県つくば市春日4丁目4-8                                                                                                                                            |
| 交通    | つくばエクスプレスつくば駅<br>徒歩32分                                                                                                                                                  |
| 構造    | 鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                                               |
| 築年数   | 1996年02月 (築29年9ヶ月)                                                                                                                                                      |
| 設備/条件 | プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, シューズボックス, トイレ(水洗), パス・トイレ別, 洗面所独立, 洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, インターホン, クローゼット, 押入, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, フローリング, インターネット無料, 最上階 |
| 小中学校  | つくば市立春日学園義務教育学校(小)<br>つくば市立春日学園義務教育学校(中)                                                                                                                                |
| 引渡時期  | 2026年04月中旬                                                                                                                                                              |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                        |
| 物件No. | i-SP:050127                                                                                                                                                             |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_313](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_313)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

TEL: 029-886-8511  
 FAX: 029-886-8521

情報有効期限: 2025/12/09 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)