

# TXみらい平駅徒歩1分の賃貸マンション



## STATION TOWER TOYOSHIMA

|       |                                                                                                                                            |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 501                                                                                                                                        |
| 間取り   | 1LDK(40.5m <sup>2</sup> )                                                                                                                  |
| 賃料    | 74,000円                                                                                                                                    |
| 共益費   | 7,000円                                                                                                                                     |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 5,500円                                                                                                                         |
| 更新費用  | 更新料: 74,000円<br>更新料手数料: 0円                                                                                                                 |
| 住所    | 〒300-2358<br>茨城県つくばみらい市陽光台1丁目7-2                                                                                                           |
| 交通    | つくばエクスプレスみらい平駅<br>徒歩1分                                                                                                                     |
| 構造    | RC / 10階建                                                                                                                                  |
| 築年数   | 2007年10月 (築18年)                                                                                                                            |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), エレベータ, オートロック, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯機置場, TVモニター付インターホン, エアコン, 室内物干し, 網戸, バルコニー, フローリング, 電話設置可 |
| 小中学校  | つくばみらい市立陽光台小学校<br>つくばみらい市立伊奈中学校                                                                                                            |
| 引渡時期  | 2025年12月上旬                                                                                                                                 |
| 備考    | 保証会社利用必須 エボスカード<br>初回保証料 月額総家賃の30%<br>月次更新料1.0%                                                                                            |
| 物件No. | i-SP:096027                                                                                                                                |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_318](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_318)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みらい平支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 〒300-2358 つくばみらい市陽光台1丁目15-5

TEL : 0297-57-8500  
 FAX : 0297-57-8700

情報有効期限 : 2025/11/18 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp