

RC構造の2LDK賃料お安め物件!!



# 緑ヶ丘ハイツ

|       |   |
|-------|---|
| 部屋No. | 203   |
| 間取り   | 2LDK(49.5m <sup>2</sup> )   |
| 賃料    | 40,000円   |
| 共益費   | 3,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料  |
| 更新費用  | 更新料: 20,000円<br>更新料手数料: 22,000円   |
| 住所    | 〒310-0852<br>茨城県水戸市笠原町1356  |
| 交通    | JR常磐線水戸駅<br>関東鉄道バス緑岡高校入口  |
| 構造    | RC / 3階建  |
| 築年数   | 1984年04月 (築41年9ヶ月)  |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, 駐輪場, シューズボックス, トイレ (水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, 押入, エアコン, 網戸, バルコニー, 2面バルコニー, フローリング, ファミリー向け, フリーレント, 2面採光, 日当 |
| 小中学校  | 水戸市立笠原小学校<br>水戸市立笠原中学校  |
| 引渡時期  | 即入居可能   |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の50% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)   |
| 物件No. | i-SP:201066   |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_324](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_324)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
 FAX :

情報有効期限 : 2026/02/07 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)