

# 全戸角部屋 3方採光で陽当り



## コーラルヒル

部屋No.	102
間取り	3DK(50.9m <sup>2</sup> )
賃料	41,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 20,500円 更新料手数料: 22,550円
住所	〒300-1217 茨城県牛久市さくら台2丁目28-7
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩35分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1992年08月 (築33年7ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, 駐輪場, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, エアコン, 網戸, バルコニー, 電話設置可, ファミリー向け, 2人居可, フリーレント
小中学校	牛久市立神谷小学校 牛久市立牛久南中学校
引渡時期	2026年04月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200317

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2026/04/17 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_329](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_329)