

ファミリー向け3LDKマンション!陽当たり良好



ラッフルズマンション

部屋No.	207	
間取り	3LDK(78m ²)	
賃料	68,000円	
共益費	3,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	34,000円
	更新料手数料:	37,400円
住所	〒310-0851 茨城県水戸市千波町1376-1	
交通	JR常磐線水戸駅 関東鉄道バス払沢	
構造	RC / 3階建	
築年数	1991年04月 (築34年3ヶ月)	
設備/条件	プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, BSアンテナ, 駐輪場, シューズボックス, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, ビルトインコンロ, システムキッチン, 給湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼット, 押入, エアコン, 網戸, 2面バルコニー,	
小中学校	水戸市立千波小学校 水戸市立千波中学校	
引渡時期	2025年09月上旬	
備考	初回保証料: 賃料総額の50% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)	
物件No.	i-SP:200872	

理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

水戸支店
国土交通大臣免許 (2) 第9087号
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200
FAX :

情報有効期限 : 2025/08/09 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は
https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_330