

# インターネット無料・1LDKマンション



## シャトレやまのい

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 402                                                                                                                                                                                          |
| 間取り                                                                                                                                         | 1LDK(44.64m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                   |
| 賃料                                                                                                                                          | 71,000円                                                                                                                                                                                      |
| 共益費                                                                                                                                         | 4,000円                                                                                                                                                                                       |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 1台 / 3,300円                                                                                                                                                                           |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 35,500円<br>更新料手数料: 39,050円                                                                                                                                                              |
| 住所                                                                                                                                          | 〒305-0821<br>茨城県つくば市春日2丁目46-3                                                                                                                                                                |
| 交通                                                                                                                                          | つくばエクスプレスつくば駅<br>関東鉄道バス春日二丁目                                                                                                                                                                 |
| 構造                                                                                                                                          | RC / 7階建                                                                                                                                                                                     |
| 築年数                                                                                                                                         | 2004年02月 (築21年4ヶ月)                                                                                                                                                                           |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, エレベータ, オートロック, 防犯カメラ, BSアンテナ, CSアンテナ, 駐輪場, ディンプルキー, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホ |
| 小中学校                                                                                                                                        | つくば市立春日学園義務教育学校(小)<br>つくば市立春日学園義務教育学校(中)                                                                                                                                                     |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 2025年07月上旬                                                                                                                                                                                   |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                                             |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:200183                                                                                                                                                                                  |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_331">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_331</a> |                                                                                                                                                                                              |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2025/07/13 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)