

駐車場1台付 閑静な住宅街の1LDK



 理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 土浦支店
国土交通大臣免許(2)第9087号
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

情報有効期限 : 2025/12/28 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

マンション成衛

部屋No.	202
間取り	1LDK(47.58m ²)
賃料	46,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料 : 23,000円 更新料手数料 : 25,300円
住所	〒300-0832 茨城県土浦市桜ヶ丘町27-1
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道バス桜ヶ丘
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	1998年03月 (築27年9ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、CATV、シューズボックス、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、クローゼット、エアコン、網戸、バルコニー、フローリング、日当り良好、パノラマ画像有り、鍵交換費
小中学校	土浦市立下高津小学校 土浦市立土浦第四中学校
引渡時期	2026年01月下旬
備考	駐車場2台目以降は近隣月極駐車場(別契約:要空き確認)3,000円~、初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)
物件No.	i-SP:201331