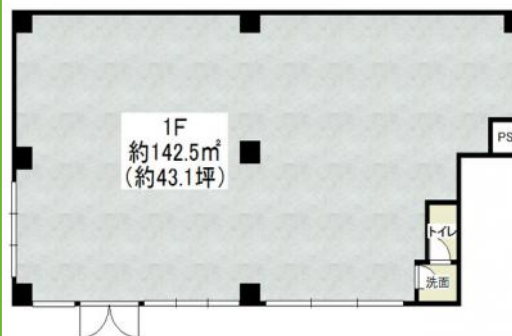


## 牛久駅近テナント募集!!



## 泰山ビル

|       |                                                       |
|-------|-------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 101                                                   |
| 間取り   | 事業(142.5m <sup>2</sup> )                              |
| 賃料    | 275,000円                                              |
| 共益費   | 10,000円                                               |
| 駐車場   | 駐車場なし                                                 |
| 更新費用  | 更新料: 137,500円<br>更新料手数料: 137,500円                     |
| 住所    | 〒300-1234<br>茨城県牛久市中央3丁目34-5                          |
| 交通    | JR常磐線牛久駅<br>徒歩4分                                      |
| 構造    | RC / 3階建                                              |
| 築年数   | 1994年01月 (築31年3ヶ月)                                    |
| 設備/条件 |                                                       |
| 小中学校  |                                                       |
| 引渡時期  | 2025年05月中旬                                            |
| 備考    | 保証会社契約が必要となります。(別途費用のご負担有り) 保証料: 初回賃料総額の120%、以降賃料総額10 |
| 物件No. | i-SP:144008                                           |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL : 029-830-7510  
FAX : 029-830-7520

情報有効期限 : 2025/05/13 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_344](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_344)