

### 3口IH仕様の対面キッチンで楽しくお料理



# アルヴェアーレII

部屋No.	103
間取り	1LDK(42.16m <sup>2</sup> )
賃料	78,000円
共益費	5,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	別途お問合せください
住所	〒300-2635 茨城県つくば市東光台4丁目17-6
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 つくバス東光台体育館
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2017年10月 (築8年5ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, BSアンテナ, 駐輪場, カードキー, シューズボックス, トイレ(水洗), ボイラー, 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, IHコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, ウォークインクローゼ
小中学校	つくば市立沼崎小学校 つくば市立豊里中学校
引渡時期	2026年04月中旬
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% +800円/月(その他商品あり)
物件No.	i-SP:201861



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2026/04/05 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_344](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_344)