

大和ハウス施工の賃貸住宅。



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

情報有効期限 : 2025/12/12 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

## ラフィーネみどりの

部屋No.	202
間取り	2LDK(67.23m <sup>2</sup> )
賃料	76,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料 : 38,000円 更新料手数料 : 41,800円
住所	〒305-0861 茨城県つくば市谷田部4774-4
交通	つくばエクスプレスみどりの駅 徒歩25分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2010年06月 (築15年6ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、 シャーブル、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、 バス・トイレ別、洗面所独立、シャワー、ガスコン ロ設置可、システムキッチン、給湯(ガス)、追焚 き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、ウオ ークインクローゼット、エアコン、網戸、バルコニ ー、フローリング、ファミリー向け、最上階、角部屋
小中学校	つくば市立谷田部小学校 つくば市立谷田部中学校
引渡時期	2025年12月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替 手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:050027
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_346">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_346</a>