

# 研究学園駅まで徒歩4分の築浅マンション!!



belleville	
部屋No.	205
間取り	1LDK(44.77m <sup>2</sup> )
賃料	114,000円
共益費	7,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 11,000円
更新費用	更新料: 57,000円 更新料手数料: 62,700円
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園5丁目5-3
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩4分
構造	鉄骨造 / 4階建
築年数	2022年01月 (築3年5ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,オートロック,防犯カメラ,BSアンテナ,CSアンテナ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗
小中学校	つくば市立研究学園小学校 つくば市立研究学園中学校
引渡時期	2025年08月下旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:201395
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_348">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_348</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2025/07/27 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp