

## 二重サッシの鉄筋コンクリート造マンション



## メルヴェイユマンション

部屋No.	102
間取り	2LDK(61.42m2)
賃料	70,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 35,000円 更新料手数料: 38,500円
住所	〒300-1222 茨城県牛久市南3丁目13-32
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩15分
構造	RC / 3階建
築年数	2005年03月 (築20年10ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, CATVインターネット, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, ガスコンロ設置可, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼット, 照明器具付, エアコン, 網戸, バルコニー
小中学校	牛久市立向台小学校 牛久市立牛久南中学校
引渡時期	即入居可能
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:110661

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2026/01/22 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_349](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_349)