

TXつくば駅まで徒歩約19分!



# メルベージュ・ソフィア

部屋No.	208
間取り	1K(30.03m <sup>2</sup> )
賃料	68,000円
共益費	6,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目27-7
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩18分
構造	軽量鉄骨造 / 3階建
築年数	2008年11月 (築17年3ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,CATV,駐輪場,カードキー,シューズボックス,トイレ(水洗),ボイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニターインターホン,ウォークインクローゼット,床下収納
小中学校	つくば市立春日学園義務教育学校(小) つくば市立春日学園義務教育学校(中)
引渡時期	2026年04月中旬
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% +800円/月(その他商品あり)
物件No.	i-SP:007297
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_362">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_362</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2026/03/29 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp