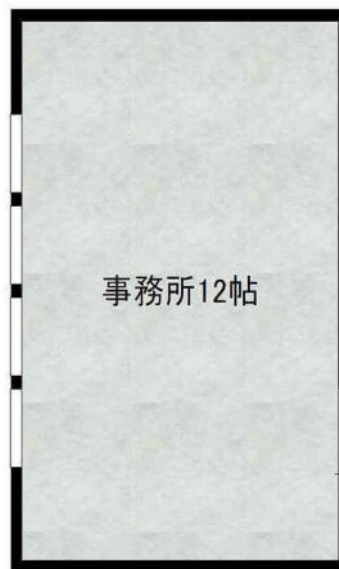


リフォーム済のテナントです。用途は要相談。



## サニーサイド水戸駅北1Fテナント

部屋No.	102
間取り	事業(18.55m <sup>2</sup> )
賃料	55,000円
共益費	5,000円
駐車場	駐車場なし
更新費用	更新料: 25,000円 更新料手数料: 27,500円
住所	〒310-0021 茨城県水戸市南町1丁目1-4
交通	JR常磐線水戸駅 徒歩7分
構造	RC / 5階建
築年数	1986年09月 (築39年4ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, 給湯 (ガス), 照明器具付, エアコン, インターネ ット無料
小中学校	
引渡時期	2026年05月上旬
備考	Jリース(J-AKINAI)保証料: 初回 月額総賃料の120%、継続 月額総賃料の10%/年。口座振替手数料
物件No.	i-SP:240913

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_367](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_367)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
 国土交通大臣免許 ( 2 ) 第9087号  
 茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
 FAX :

情報有効期限 : 2026/02/07 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp