

# オール電化平屋住宅! 駐車場2台付



## 杉野邸

|   |  |
|---|--|
| 部屋No.   | 001  |
| 間取り   | 2LDK(53.85m <sup>2</sup> )   |
| 賃料  | 83,000円  |
| 共益費   | 0円   |
| 駐車場   | 敷地内有 / 2台 / 無料   |
| 更新費用  | 更新料: 41,500円<br>更新料手数料: 45,650円  |
| 住所  | 〒301-0044<br>茨城県龍ヶ崎市小柴3丁目7-3   |
| 交通  | JR常磐線龍ヶ崎市駅<br>徒歩37分  |
| 構造  | 木造 / 1階建   |
| 築年数   | 2013年02月 (築13年4ヶ月)   |
| 設備/条件   | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 玄関ダブルロック, シューズボックス, 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, IHコンロ, システムキッチン, ディスパーザー, 給湯(電気), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, エアコン, 網戸, 電動シャッター, ファミリー向け, 日当たり良好, 閑静な住宅街 |
| 小中学校  | 龍ヶ崎市立馴馬台小学校<br>龍ヶ崎市立中根台中学校   |
| 引渡時期  | 2026年10月中旬   |
| 備考  | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)   |
| 物件No.   | i-SP:013324  |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_388">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_388</a> |  |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 竜ヶ崎支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒301-0001 茨城県龍ヶ崎市久保台1丁目8番1

TEL: 0297-60-2870  
FAX: 0297-60-2840

情報有効期限: 2026/07/07 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)