

JR土浦駅まで徒歩圏内、ペット可



# サンシャイン川口A棟

部屋No.	301
間取り	1K(16.45m <sup>2</sup> )
賃料	23,000円
共益費	2,000円
駐車場	近隣有 / 7,700円 / 近隣
更新費用	更新料: 11,500円 更新料手数料: 12,650円
住所	〒300-0033 茨城県土浦市川口2丁目9-33
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩10分
構造	RC / 10階建
築年数	1985年03月 (築40年11ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,エレベータ,コインランドリー,CATV,駐輪場,トイレ(水洗),バス・トイレ同室,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),エアコン,網戸,バルコニー,ペット相談可,角部屋,日当たり良好
小中学校	土浦市立土浦小学校 土浦市立土浦第一中学校
引渡時期	2026年04月上旬
備考	駐車場は隣接するB棟と共用(空要確認). ペット飼育可. 小型犬・猫の計1匹まで. 飼育時敷金2カ月. 初回保証
物件No.	i-SP:201614



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2026/03/06 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_396](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_396)