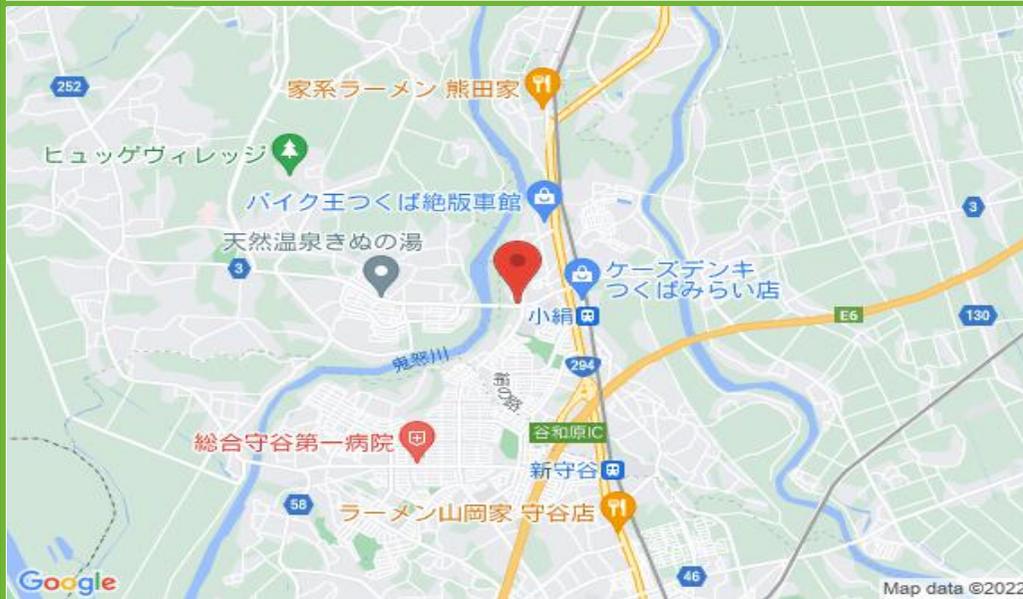


フリーレント1ヶ月付き(2年未満の解約は違約金あり・法人契約除く)



# NIRVANA

部屋No.	2 101	
間取り	1LDK(39.87m <sup>2</sup> )	
賃料	55,000円	
共益費	3,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	27,500円
	更新料手数料:	30,250円
住所	〒300-2445 茨城県つくばみらい市小絹954-1	
交通	関東鉄道常総線小絹駅 徒歩9分	
構造	木造 / 3階建	
築年数	2010年02月 (築16年)	
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, 駐輪場, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, エアコン, 雨戸, バルコニー, 出窓, フローリング, 角部屋, 日当たり良好, 閑静な住宅街, 3面採光	
小中学校	つくばみらい市立小絹小学校 つくばみらい市立小絹中学校	
引渡時期	2026年03月上旬	
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:020032	
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_403">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_403</a>		

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 守谷支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒302-0109 茨城県守谷市本町249番地6

TEL: 0297-21-1930  
FAX: 0297-21-1960

情報有効期限: 2026/03/12 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp