

## 多目的に利用できる便利なロフト付のお部屋



# サンステージB棟

部屋No.	201	
間取り	1K(19.84m <sup>2</sup> )	
賃料	31,000円	
共益費	3,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	15,500円
	更新料手数料:	17,050円
住所	〒300-0843 茨城県土浦市中村南4丁目8-2	
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩19分	
構造	木造 / 2階建	
築年数	1995年10月 (築30年7ヶ月)	
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, CATVインターネット, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 浴室内洗面台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, クローゼット, ロフト, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, フローリング, 電話設置	
小中学校	土浦市立中村小学校 土浦市立土浦第三中学校	
引渡時期	2026年07月中旬	
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:000089	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL: 029-841-3351  
FAX: 029-843-3650

情報有効期限: 2026/05/30 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_406](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_406)