

全戸角部屋 3方採光で日当り・風通し良好



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 ひたち野うしく支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西3丁目27-11

情報有効期限 : 2026/01/03 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

## ラフィーネ

部屋No.	3B
間取り	2LDK(52.46m <sup>2</sup> )
賃料	80,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料 : 40,000円 更新料手数料 : 44,000円
住所	〒300-1207 茨城県牛久市ひたち野東5丁目28-1
交通	JR常磐線ひたち野うしく駅 徒歩5分
構造	RC / 3階建
築年数	2004年03月 (築21年9ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、宅配ボックス、CATV、CATVインターネット、駐輪場、シューズボックス、トイレ(水洗)、バス・トイレ別、洗面所独立、シャワー、2口ガスコンロ、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、インターホン、エアコン、網戸、バルコニー、フローリング、電話設置可、ファミリー向け
小中学校	牛久市立中根小学校 牛久市立下根中学校
引渡時期	2026年01月上旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000630
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_410">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_410</a>