

人気の桜エリア 庭ありの戸建て賃貸



# 桜二丁目戸建

|       |  |
|-------|--|
| 部屋No. | 001  |
| 間取り   | 4DK(119.65m <sup>2</sup> )   |
| 賃料    | 140,000円   |
| 共益費   | 0円   |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料   |
| 更新費用  | 更新料: 70,000円<br>更新料手数料: 77,000円  |
| 住所    | 〒305-0003<br>茨城県つくば市桜2丁目13-2   |
| 交通    | つくばエクスプレスつくば駅<br>つくバステクノパーク桜入口   |
| 構造    | 木造 / 2階建   |
| 築年数   | 1997年02月 (築28年2ヶ月)   |
| 設備/条件 | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,トイレ2カ所,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,浴室1坪,3口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼット,押入,網戸,シャッター雨戸,バルコ |
| 小中学校  | つくば市立栗原小学校<br>つくば市立桜中学校  |
| 引渡時期  | 即入居可能  |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額1%/月(最低300円)緊急サ   |
| 物件No. | i-SP:231111  |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

TEL : 029-886-8511  
FAX : 029-886-8521

情報有効期限 : 2025/05/14 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_411](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_411)