

TXみどりの駅まで徒歩5分の好立地の戸建



# みどりの1丁目K住宅

|       |  |
|-------|--|
| 部屋No. | 001  |
| 間取り   | 5LDK(161.47m <sup>2</sup> )  |
| 賃料    | 240,000円   |
| 共益費   | 0円   |
| 駐車場   | 敷地内有 / 2台 / 無料   |
| 更新費用  | 更新料: 120,000円<br>更新料手数料: 132,000円  |
| 住所    | 〒305-0881<br>茨城県つくばしみどりの1丁目12-1  |
| 交通    | つくばエクスプレスみどりの駅<br>徒歩5分   |
| 構造    | 木造 / 2階建   |
| 築年数   | 2008年09月 (築17年7ヶ月)   |
| 設備/条件 | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),エレベータ,CATV,玄関ダブルロック,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗濯洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,3口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼット,ウォー |
| 小中学校  | つくば市立みどりの学園義務教育学校<br>つくば市立みどりの学園義務教育学校   |
| 引渡時期  | 2026年06月上旬   |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)  |
| 物件No. | i-SP:231091  |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくばしみどりの2丁目19-2

TEL : 029-896-3000  
FAX : 029-896-3012

情報有効期限 : 2026/05/03 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_415](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_415)