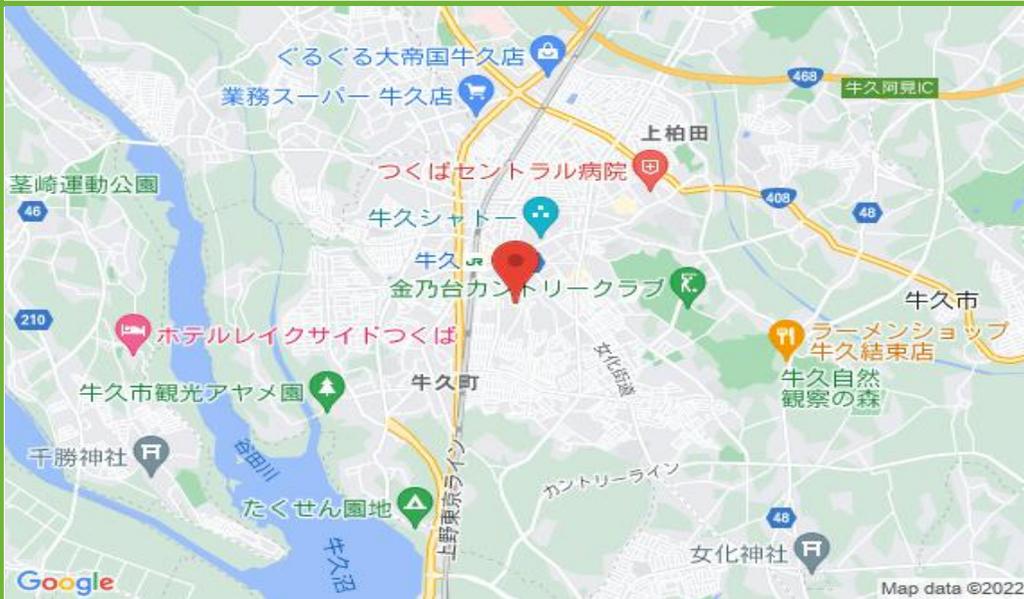


# 牛久駅徒歩7分 子育て環境良好な集合住宅



## 牛久ロイヤルレジデンスA棟

部屋No.	306
間取り	3LDK(68.69m <sup>2</sup> )
賃料	75,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 37,500円 更新料手数料: 41,250円
住所	〒300-1222 茨城県牛久市南2丁目30-1
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩7分
構造	RC / 3階建
築年数	1996年04月 (築29年10ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),BSアンテナ,CATV,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,ガスコンロ設置可,対面キッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,インターホン,エアコン,網戸,バルコニー,フローリング,電話設置可,ファミリー向け,2人入居可,最上階,日当たり良好,閑静な住
小中学校	牛久市立向台小学校 牛久市立牛久南中学校
引渡時期	2026年04月上旬
備考	【日本賃貸保証(株)トリオ30】 保証料:2年毎 賃料総額の30% 最低保証料:12,000円
物件No.	i-SP:007213

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL : 029-830-7510  
FAX : 029-830-7520

情報有効期限 : 2026/03/05 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_417](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_417)