



## COSMOS守谷(テナント)

部屋No.	202
間取り	事業(59.93m <sup>2</sup> )
賃料	189,000円
共益費	30,000円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 85,909円 更新料手数料: 94,500円
住所	〒302-0115 茨城県守谷市中央3丁目17-3
交通	つくばエクスプレス守谷駅 徒歩3分
構造	RC / 5階建
築年数	2023年03月 (築2年11ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, エレベータ, 防犯カメラ
小中学校	守谷市立守谷小学校 守谷市立愛宕中学校
引渡時期	2026年04月下旬
備考	事務所仕様、ミニキッチン設置、トイレ設置、壁付けエアコン1台設置にて借主へ引渡し。解約時の明渡しの際に
物件No.	i-SP:241229



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 守谷支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒302-0109 茨城県守谷市本町249番地6

TEL: 0297-21-1930  
FAX: 0297-21-1960

情報有効期限: 2026/02/19 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_418](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_418)