

高耐震鉄骨造、エアコン2台、専用庭付き!



# Flora iwata

部屋No.	101
間取り	2LDK(54m <sup>2</sup> )
賃料	63,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 31,500円 更新料手数料: 34,650円
住所	〒300-0835 茨城県土浦市大岩田2099-2
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道バス小岩田団地
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	2009年03月 (築16年9ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, 耐震構造, CATV, CATVインターネット, 光ファイバー対応, 駐輪場, シューズボックス, トイレ (水洗), ボイラー, 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 浴室乾燥機, シャワー, 対面キッチン, 給湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, 24時間換気システム
小中学校	土浦市立大岩田小学校 土浦市立土浦第六中学校
引渡時期	2026年01月下旬
備考	2台目駐車場2,200円(税込)/月。初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:
物件No.	i-SP:201682

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_421](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_421)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
 FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2025/12/25 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp