

インターネット無料です!エアコン2台付



# ヴィラージュ学園

|   |  |
|---|--|
| 部屋No.   | A202   |
| 間取り   | 3LDK(85.25m <sup>2</sup> )   |
| 賃料  | 124,000円   |
| 共益費   | 5,500円   |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料   |
| 更新費用  | 別途お問合せください   |
| 住所  | 〒305-0816<br>茨城県つくば市学園の森1丁目35-6  |
| 交通  | つくばエクスプレス研究学園駅<br>徒歩31分  |
| 構造  | 軽量鉄骨造 / 2階建  |
| 築年数   | 2011年09月 (築14年7ヶ月)   |
| 設備/条件   | 電気,プロパンガス,下水(公営),敷地内ゴミ置場,CATV,駐輪場,カードキー,シューズボックス,トイレ(水洗),ボイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,浴室1坪,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼット,ウ |
| 小中学校  | つくば市立学園の森義務教育学校(小)<br>つくば市立学園の森義務教育学校(中)   |
| 引渡時期  | 2026年05月上旬   |
| 備考  | 機関保証加入必須。<br>機関保証料は月額賃料等総額の3.4%<br>+800円/月(その他商品あり)  |
| 物件No.   | i-SP:201664  |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_427">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_427</a> |  |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2026/04/18 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp