

人気エリア・学園の森の賃貸物件!



朝日レジデンス学園の森II

部屋No.	102
間取り	2LDK(56.67m ²)
賃料	94,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 47,000円 更新料手数料: 51,700円
住所	〒305-0816 茨城県つくば市学園の森1丁目14-5
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩23分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2017年05月 (築9年)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, 防犯カメラ, BSアンテナ, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, 浴室1坪, IHコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼ
小中学校	つくば市立学園の森義務教育学校(小) つくば市立学園の森義務教育学校(中)
引渡時期	2026年07月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:009186
この物件の詳細は https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_436	

理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 つくば本店
国土交通大臣免許(2)第9087号
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2026/06/10 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp