

## 外断熱工法のRC造、高速光回線無料



## サンライズ千代田A棟

|       |                                                                                                                                                                                                |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 201                                                                                                                                                                                            |
| 間取り   | 2LDK(50m2)                                                                                                                                                                                     |
| 賃料    | 66,000円                                                                                                                                                                                        |
| 共益費   | 4,000円                                                                                                                                                                                         |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                                                 |
| 更新費用  | 更新料: 33,000円<br>更新料手数料: 36,300円                                                                                                                                                                |
| 住所    | 〒315-0056<br>茨城県かすみがうら市上稲吉2034-5                                                                                                                                                               |
| 交通    | JR常磐線神立駅<br>徒歩26分                                                                                                                                                                              |
| 構造    | RC / 3階建                                                                                                                                                                                       |
| 築年数   | 2006年02月 (築19年2ヶ月)                                                                                                                                                                             |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, 防犯カメラ, CATV, 駐輪場, バイク置場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, クローゼット, エア |
| 小中学校  | かすみがうら市立下稲吉小学校<br>かすみがうら市立下稲吉中学校                                                                                                                                                               |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                                                          |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                                               |
| 物件No. | i-SP:200378                                                                                                                                                                                    |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_443](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_443)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
 FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2025/05/04 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)