

広い庭付き一戸建て住宅 駐車場2台付4LDK



# 上原住宅

部屋No.	001
間取り	4LDK(93.57m <sup>2</sup> )
賃料	90,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 45,000円 更新料手数料: 49,500円
住所	〒300-0871 茨城県土浦市荒川沖東3丁目23-29
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩8分
構造	木造 / 2階建
築年数	1996年08月 (築29年6ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 担当店イチオシ, 玄関ダブルロック, シューズボックス, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, シャワー, 3口ガスコンロ, ビルトインコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, インターホン, クローゼット, 床下収納, 物置, エアコン, 網戸, 雨戸, パ
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年04月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000973

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2026/02/14 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_444](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_444)