

県庁まで約5分!日当たり良好!



# サンマーベラス

部屋No.	103
間取り	1R(34.04m <sup>2</sup> )
賃料	55,000円
共益費	2,300円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 27,500円 更新料手数料: 30,250円
住所	〒310-0852 茨城県水戸市笠原町1541-20
交通	JR常磐線水戸駅 茨城交通県庁
構造	RC / 3階建
築年数	2006年03月 (築19年3ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),オートロック,BSアンテナ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,2口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼット,エアコン,網戸,バル
小中学校	水戸市立笠原小学校 水戸市立笠原中学校
引渡時期	2025年08月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の50%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200804



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
FAX :

情報有効期限 : 2025/07/20 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_444](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_444)