

ペット飼育相談可（犬猫小型計2匹まで）



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許（2）第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

情報有効期限：2026/01/24 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

## プリストルX

部屋No.	101
間取り	1K(26.67m <sup>2</sup> )
賃料	53,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料： 26,500円 更新料手数料： 29,150円
住所	〒300-0812 茨城県土浦市下高津1丁目12-17
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩16分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2023年03月 (築2年10ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水（公営）、下水（公営）、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、防犯カメラ、BSアンテナ、CSアンテナ、駐輪場、シューズボックス、トイレ（水洗）、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、給湯（ガス）、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、ウォーキングクローゼット、照明器具付、
小中学校	土浦市立土浦第二小学校 土浦市立土浦第四中学校
引渡時期	2026年02月中旬
備考	初回保証料：賃料総額の60%（最低15,000円）、以降10,000円/年。月次保証料：賃料総額の1%/月（最低300円）
物件No.	i-SP:200334
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_446">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_446</a>