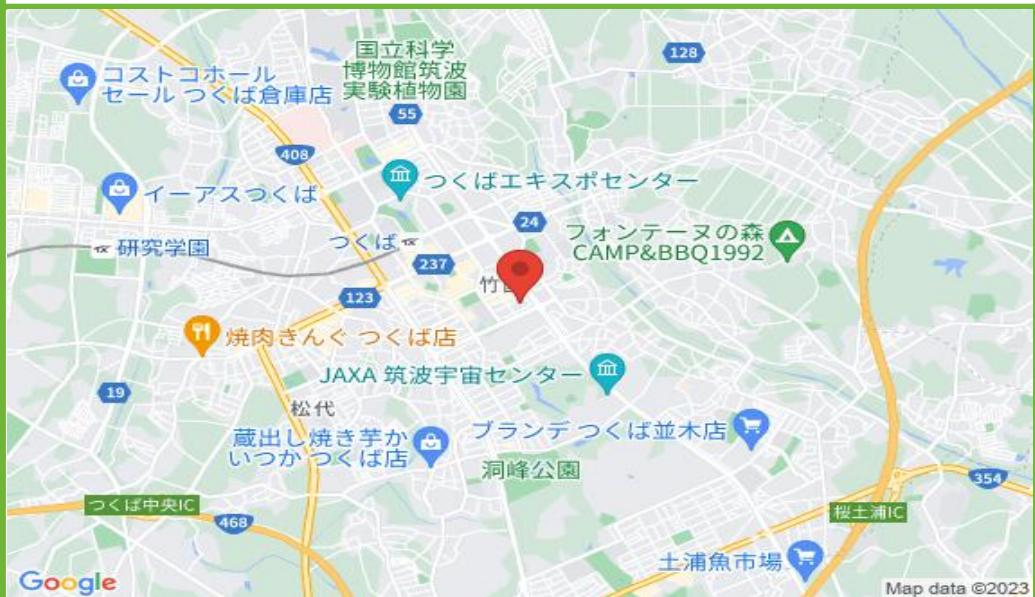


小学校まで徒歩3分!コンビニ・スーパー近く



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

情報有効期限: 2025/12/14 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

## ガーデンテラスつくばB棟

部屋No.	B-1
間取り	3LDK(72.03m <sup>2</sup> )
賃料	125,000円
共益費	5,000円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 62,500円 更新料手数料: 68,750円
住所	〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目15-3
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩17分
構造	木造 / 2階建
築年数	2002年02月 (築23年10ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、敷地内ゴミ置場、CATV、駐輪場、玄関ダブルロック、シャーズボックス、トイレ(水洗)、ポイラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、シャワー、ガスコンロ設置可、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、クローゼット、床下収納、エアコン
小中学校	つくば市立竹園西小学校 つくば市立竹園東中学校
引渡時期	要確認
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000511
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_453">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_453</a>