

パナホーム施工の2LDK!ペット相談可!



## グランパークC棟

|       |                                                                                                                                                                            |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 202                                                                                                                                                                        |
| 間取り   | 2LDK(51.04m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                 |
| 賃料    | 52,000円                                                                                                                                                                    |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                                     |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                             |
| 更新費用  | 更新料: 27,500円<br>更新料手数料: 30,250円                                                                                                                                            |
| 住所    | 〒311-3116<br>茨城県東茨城郡茨城町長岡3524-301                                                                                                                                          |
| 交通    | JR常磐線水戸駅<br>関東鉄道バス矢頭                                                                                                                                                       |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                                                |
| 築年数   | 2002年08月 (築22年10ヶ月)                                                                                                                                                        |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 排水 (浄化槽), 敷地内ゴミ置場, 駐輪場, シューズボックス, トイレ (水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, 給湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, クローゼット, ウォークインクローゼット, エアコン, 網戸, バルコニー, ペット相談可, 最上階, 角部屋, 2面採光 |
| 小中学校  | 茨城町立葵小学校<br>茨城町立明光中学校                                                                                                                                                      |
| 引渡時期  | 2025年08月下旬                                                                                                                                                                 |
| 備考    | フリーレント1ヵ月。初回保証料: 賃料総額の50% (最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額                                                                                                              |
| 物件No. | i-SP:201658                                                                                                                                                                |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_463](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_463)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
 FAX :

情報有効期限 : 2025/08/03 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp