

TX線流山おおたかの森駅徒歩7分 人気の1LDK



# クレールヒルズ式番館

部屋No.	105
間取り	1LDK(44.62m <sup>2</sup> )
賃料	86,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 8,800円
更新費用	更新料: 43,000円 更新料手数料: 47,300円
住所	〒270-0119 千葉県流山おおたかの森北1丁目16-4
交通	つくばエクスプレス流山おおたかの森駅 徒歩7分
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	2008年03月 (築17年4ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営), 宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,CATV,CATVイン ターネット,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水 洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独 立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,ガスコ ンロ設置可,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン,24時間換気システム,
小中学校	流山市立小山小学校 流山市立おおぐろの森中学校
引渡時期	2025年10月中旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15, 000円)、以降10,000円/年。月次保 証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:201361
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_466">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_466</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 流山おおたかの森支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒270-0128 千葉県流山おおたかの森西1-14-9

TEL: 04-7168-0180  
FAX: 04-7168-0182

情報有効期限: 2025/09/07 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp