

## ネット無料!設備充実の新築アパート



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL : 029-841-3351  
FAX : 029-843-3650

情報有効期限 : 2025/12/21 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

## アヴェニール

部屋No.	205
間取り	2LDK(53.8m <sup>2</sup> )
賃料	70,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	別途お問合せください
住所	〒300-0844 茨城県土浦市乙戸1088-5
交通	JR常磐線荒川沖駅 つしまるバス大參商店前
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2023年12月 (築2年)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、宅配ボックス、防犯カメラ、電子キー、シユーズボックス、トイレ(水洗)、ポーラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、ウォークインクロ
小中学校	土浦市立乙戸小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	即入居可能
備考	消毒施工料17,050円/入居時のみ。駐車場2台目:3,300円/1ヶ月/台数制限有要確認/縦列区画4,400円/1ヶ月。
物件No.	i-SP:203449
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_470">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_470</a>