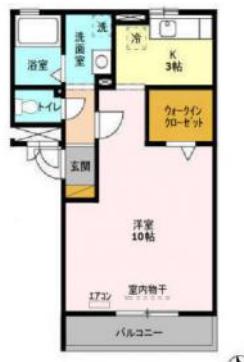


研究学園駅まで約徒歩12分 敷地内駐車場1台無料



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

情報有効期限 : 2026/01/09 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

## クレッセント

部屋No.	202
間取り	1K(34.15m <sup>2</sup> )
賃料	80,000円
共益費	6,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園4丁目12-3
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩12分
構造	軽量鉄骨造 / 3階建
築年数	2007年09月 (築18年2ヶ月)
設備/条件	プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、排水(有り)、敷地内ゴミ置場、オートロック、駐輪場、シューズボックス、トイレ(水洗)、ポーラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、室内
小中学校	つくば市立学園の森義務教育学校(小) つくば市立学園の森義務教育学校(中)
引渡し時期	2026年01月下旬
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% +800円/月(その他商品あり)
物件No.	i-SP:200166
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_476">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_476</a>