

敷地内駐車場10台完備♪



## 莊司テナント

|       |                                                               |
|-------|---------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 001                                                           |
| 間取り   | 事業(266.49m2)                                                  |
| 賃料    | 407,000円                                                      |
| 共益費   | 0円                                                            |
| 駐車場   | 敷地内有 / 10台 / 無料                                               |
| 更新費用  | 更新料: 203,500円<br>更新料手数料: 203,500円                             |
| 住所    | 〒315-0015<br>茨城県石岡市貝地1丁目3-5                                   |
| 交通    | JR常磐線石岡駅<br>徒歩12分                                             |
| 構造    | 鉄骨造 / 2階建                                                     |
| 築年数   | 1999年09月 (築25年7ヶ月)                                            |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営)                                  |
| 小中学校  |                                                               |
| 引渡時期  | 要確認                                                           |
| 備考    | Jリース(J-AKINAI)保証料: 初回<br>月額総賃料の120%、継続<br>月額総賃料の10%/年。口座振替手数料 |
| 物件No. | i-SP:241401                                                   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2025/05/23 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_480](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_480)