

閑静な住宅街でペットと一緒に暮らせます。



## グランメゾン・TsukIII

部屋No.	C
間取り	2LDK(57.3m <sup>2</sup> )
賃料	95,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 47,500円 更新料手数料: 52,250円
住所	〒300-2662 茨城県つくば市下河原崎829番地20(高山D30街区1)
交通	つくばエクスプレス万博記念公園駅 つくバス島名小学校
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2023年11月 (築1年5ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,耐震構造,BSアンテナ,CSアンテナ,駐輪場,ディンプルキー,電子キー,シューズインクローゼット,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,浴室乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗
小中学校	つくば市立島名小学校 つくば市立高山中学校
引渡時期	2025年06月中旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:201970

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL: 029-896-3000  
FAX: 029-896-3012

情報有効期限: 2025/05/03 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_482](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_482)