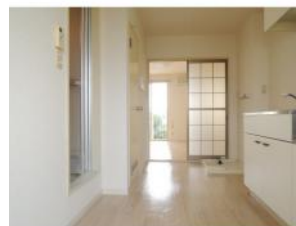


## 南向きで陽当り良好!フローリングのお部屋



## 昴ハイツA

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 206                                                                                                                                                                                              |
| 間取り                                                                                                                                         | 1K(24.71m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                         |
| 賃料                                                                                                                                          | 38,000円                                                                                                                                                                                          |
| 共益費                                                                                                                                         | 2,000円                                                                                                                                                                                           |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                                                   |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 19,000円<br>更新料手数料: 20,900円                                                                                                                                                                  |
| 住所                                                                                                                                          | 〒315-0035<br>茨城県石岡市南台3丁目1-2                                                                                                                                                                      |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線石岡駅<br>関鉄グリーンバス南小学校前                                                                                                                                                                        |
| 構造                                                                                                                                          | 軽量鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                                                                      |
| 築年数                                                                                                                                         | 1994年05月 (築31年5ヶ月)                                                                                                                                                                               |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, CATVインターネット, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 浴室内洗面台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, 床下収納, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, フローリング, インターネット無料, 電話設置可, 最 |
| 小中学校                                                                                                                                        | 石岡市立南小学校<br>石岡市立石岡中学校                                                                                                                                                                            |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 即入居可能                                                                                                                                                                                            |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                                                 |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:060067                                                                                                                                                                                      |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_485">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_485</a> |                                                                                                                                                                                                  |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2025/10/09 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)