

## 単身におすすめの広めの1K物件



# シャルマン

部屋No.	201
間取り	1K(26.93m <sup>2</sup> )
賃料	45,000円
共益費	5,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 45,000円 更新料手数料: 0円
住所	〒300-1233 茨城県牛久市栄町3丁目128
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩25分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2003年09月 (築22年5ヶ月)
設備/条件	プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), シューズボックス, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ付, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, インターホン, 床下収納, エアコン, 室内物干し, 網戸, バルコニー, フローリング, 電話設置可, 角部屋
小中学校	牛久市立岡田小学校 牛久市立牛久第一中学校
引渡時期	2026年04月中旬
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% +800円/月(その他商品あり)
物件No.	i-SP:007225

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2026/03/06 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_489](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_489)