

ネット無料・築浅物件です!



# クレーブラット

|       |                                                                                                                                                                                |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 201                                                                                                                                                                            |
| 間取り   | 1LDK(32.71m2)                                                                                                                                                                  |
| 賃料    | 53,000円                                                                                                                                                                        |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                                         |
| 駐車場   | 敷地内有/1台/無料                                                                                                                                                                     |
| 更新費用  | 更新料: 26,500円<br>更新料手数料: 29,150円                                                                                                                                                |
| 住所    | 〒300-1161<br>茨城県稲敷郡阿見町よしわら2丁目26-9                                                                                                                                              |
| 交通    | JR常磐線荒川沖駅<br>関鉄バス阿見よしわら                                                                                                                                                        |
| 構造    | 木造/2階建                                                                                                                                                                         |
| 築年数   | 2024年03月 (築1年7ヶ月)                                                                                                                                                              |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),<br>宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,BSアンテナ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),<br>温水洗浄便座,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,24時間換気システム,ウォークインク |
| 小中学校  | 阿見町立阿見小学校<br>阿見町立阿見中学校                                                                                                                                                         |
| 引渡時期  | 2025年12月中旬                                                                                                                                                                     |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                                  |
| 物件No. | i-SP:202013                                                                                                                                                                    |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_493](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_493)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
 FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2025/11/22 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp