

つくば市吾妻3丁目に位置する4階建ての賃貸マンションです。



## AZUMA Vieuno(吾妻ビューノ)

部屋No.	201
間取り	1LDK(32m <sup>2</sup> )
賃料	80,000円
共益費	4,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 40,000円 更新料手数料: 44,000円
住所	〒305-0031 茨城県つくば市吾妻3丁目8-23
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩13分
構造	鉄骨造 / 4階建
築年数	2020年11月 (築5年7ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,オートロック,駐輪場,カードキー,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,24時
小中学校	つくば市立吾妻小学校 つくば市立吾妻中学校
引渡時期	2026年07月下旬
備考	法人契約の場合は敷金・礼金各2カ月。初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次
物件No.	i-SP:201621
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_493">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_493</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2026/07/05 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp