

敷地内駐車場2台付き



コルド・シュル・シェル

部屋No.	102
間取り	2LDK(61.44m <sup>2</sup> )
賃料	70,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 35,000円 更新料手数料: 38,500円
住所	〒300-0817 茨城県土浦市永国1054-3
交通	JR常磐線土浦駅 関鉄バス天川団地入口
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2009年11月 (築16年6ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, ディンブルキー, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, 2口ガスコンロ, ビルトインコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, 24時間換気システム
小中学校	土浦市立下高津小学校 土浦市立土浦第四中学校
引渡時期	2026年06月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:202033

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2026/06/10 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_495](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_495)